

**454.000** Seitenaufrufe im Monat\* | **54.000** Exposé-Aufrufe im Monat\*  
**234.000** Leser täglich in der Gesamtausgabe der Nordwest-Zeitung\*

**NWZ-Immo.de**

Das Immobilienportal der Nordwest-Zeitung



NWZ-Immo.de ist suchmaschinenoptimiert und garantiert eine sehr hohe **Google-Sichtbarkeit** Ihrer Angebote.

## Ihre Vorteile

- ✔ **Übertragung der Objekte** via Schnittstelle von Ihrer Maklersoftware in den Maklerbereich auf NWZ-Immo.de (OpenImmo-Format)
- ✔ Die Objektdaten können auch manuell im Maklerbereich eingegeben werden
- ✔ **Online-Darstellung** von beliebig vielen Bildern und unbegrenztem Text
- ✔ Darstellung Ihres Maklerprofils im Anbieterbranchenbuch des Portals mit Verlinkung zu Ihrer Homepage

## Einfache Buchung Ihrer Anzeigen für die Nordwest-Zeitung

- ✔ Buchung Ihrer Zeitungsanzeigen online im **Buchungsassistenten des Maklerbereichs** (Anzeigemuster siehe Seite 3)

## Leistungen des Pakets

- ✔ **Unbegrenzte Anzahl Ihrer Objekte online auf NWZ-Immo.de**
- ✔ Ihr Logo alle 2 Wochen in der **Immo-Partner-Anzeige** in der NWZ
- ✔ **Kostenlose Anzeige** in der monatlichen Sammelanzeige
- ✔ **Vergünstigte Anzeigenpreise** in der NWZ-Gesamtausgabe (dienstags im Kleinanzeiger, samstags im Immobilien teil Wohnen & Leben, Anzeigemuster siehe Seite 3)

für nur **100,- €** /Monat



Sie können Ihre Zeitungsanzeige auf Grundlage Ihrer Exposés dienstags im Kleinanzeiger oder samstags im Immobilienteil Wohnen & Leben schalten. Damit erreichen Sie 234.000 Leserinnen und Leser\*.

! Nebenstehende Muster stehen Ihnen online im Buchungsassistenten des Maklerbereichs zur Verfügung.

## Fließtext-Anzeige

mit kleinem Logo  
1-spaltig / 24 mm Höhe  
Zeilenanzahl: 7

**M** Offene Hausbesichtigung heute u. morgen um 17h, Dwaschweg 24, Oldenburg-Kreyenbrück Bj. 79, Wfl. 180 m², Grdst. 474 m², 6 Zimmer, 3 Bäder u. 3 Küchen, Garage, 290.000 €, Meyer Immobilien | 0171-9362879

## Fließtext-Anzeige

mit Kontaktdaten im Anzeigenfuß  
1-spaltig / 33 mm Höhe  
6 Zeilen + 3 Zeilen Kontakt

Sonnige 2-Zimmer-Wohnung in Bad Zwischenahn, 73 m² Wfl., 2 Zimmer, 2 Stellplätze, verfügbar nach Absprache, kl. Garten, EBK, 550,- € Warmmiete inkl. MwSt. Provision, 1.100 € Kaution.

Muster Immobilien  
Telefon 0441/12 34 56  
www.muster-immo.de

## Logo-Anzeige

mit Ihrem Logo im Anzeigenfuß  
1-spaltig / 40 mm Höhe  
Zeilenanzahl: 7

4-Zimmer-Wohnung in OL-Eversten mit großem Garten, direkt am Eversten Holz, EBK, Terrasse, bezugsfrei ab 1.10., Energieausweis liegt zur Besichtigung vor. ☎ 1234567 ☎ 0441 / 123 456

**Mustermann**  
Immobilien

## Vergünstigter Einzelanzeigenpreis

65,- €  
statt 135,12 € lt. MD 2018

75,- €  
statt 185,79 € lt. MD 2018

85,- €  
statt 225,20 € lt. MD 2018

## Starter-Paket (25 Anzeigen = 10% Rabatt)

Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis

59,- €

68,- €

77,- €

## Business-Paket (50 Anzeigen = 20% Rabatt)

Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis

52,- €

60,- €

68,- €

## Premium-Paket (100 Anzeigen = 30% Rabatt)

Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis

46,- €

53,- €

60,- €

Alle Anzeigen zzgl. MwSt.

\*Alle Anzeigen ab 100 mm zzgl. 20,- € Digital-Zuschlag. Dafür wird Ihre Anzeige automatisch im NWZ-ePaper digital verlängert und z.B. auf Ihre Homepage, Bildergalerien oder Videos verlinkt. Keine weiteren Rabatte möglich. Lt MA 2017.

Sie können Ihre Zeitungsanzeige auf Grundlage Ihrer Exposé dienstags im Kleinanzeiger oder samstags im Immobilienteil Wohnen & Leben schalten. Damit erreichen Sie 234.000 Leserinnen und Leser\*.

! Nebenstehende Muster stehen Ihnen online im Buchungsassistenten des Maklerbereichs zur Verfügung.

**Bildanzeige**  
mit Logo und Kontaktdaten

1-spaltig / 75 mm Höhe  
Zeilenanzahl: 7



4-Zimmer-Wohnung in Ol-  
Eversen mit großem Garten,  
direkt am Eversen Holz, EBK,  
Terrasse, bezugsfrei ab 1.10.,  
Energiepreis im Reg. zur  
Besichtigung vor. § 1234567

**MUSTERMANN**  
Immobilien  
☎ 0441 / 123 456  
www.mustermann-immo.de

**Bildanzeige**  
mit Strukturdaten

2-spaltig /  
60 mm Höhe  
Zeilenanzahl:  
9



Oldenburg  
EW/SHH | 85 m²  
VollerKüche | Kaminofen | § 1234567

4-Zimmer-Wohnung in Ol-  
Eversen mit gr. Garten,  
direkt am Eversen Holz,  
EBK, Fahrstuhl, Terrasse,  
bezugsfrei ab 1.10.2016,  
Garage, Gästetoilette, Energie-  
ausweis liegt zur Besich-  
tigung vor. § 1234567

☎ Frau Sophia Müller  
0441 / 123 456  
www.mustermann-immo.de

**MUSTERMANN**  
Immobilien

3-spaltig /  
40 mm Höhe  
Zeilenanzahl:  
4 breite Zeilen



Oldenburg  
EW/SHH | 85 m² | 1.200 € | § 1234567

4-Zimmer-Wohnung in Ol-Eversen mit großem Garten,  
direkt am Eversen Holz, EBK, Fahrstuhl, Terrasse, bezugsfrei  
ab 1.10.2016, Garage, Gästetoilette, Energieausweis  
liegt zur Besichtigung vor. § 1234567

☎ Frau Sophia Müller  
0441 / 123 456  
www.mustermann-immo.de

**MUSTERMANN**  
Immobilien

<b>Vergünstigter Einzelanzeigenpreis</b>	<b>114,- €</b> statt 422,25 € lt. MD 2018	<b>180,- €*</b> statt 675,60 € lt. MD 2018
<b>Starter-Paket</b> (25 Anzeigen = 10% Rabatt) Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis	<b>103,- €</b>	<b>162,- €</b>
<b>Business-Paket</b> (50 Anzeigen = 20% Rabatt) Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis	<b>91,- €</b>	<b>144,- €</b>
<b>Premium-Paket</b> (100 Anzeigen = 30% Rabatt) Sie buchen mind. 25 Anzeigen pro Jahr und erhalten weitere 10% Rabatt auf den Einzelanzeigenpreis	<b>80,- €</b>	<b>126,- €</b>

Alle Anzeigen zzgl. MwSt.


\*Alle Anzeigen ab 100 mm zzgl. 20,- € Digital-Zuschlag. Dafür wird Ihre Anzeige automatisch im NWZ-ePaper digital verlängert und z.B. auf Ihre Homepage, Bildergalerien oder Videos verlinkt. Keine weiteren Rabatte möglich. Lt MA 2017.



Die Sammelanzeigen erscheinen **monatlich** am Dienstag und dem darauffolgenden Samstag in der Nordwest-Zeitung.

Im Leistungsumfang der NWZ-Immo-Partnerschaft schalten Sie die erste Anzeige für zwei Erscheinungstermine (Dienstag/ Samstag) kostenlos. Per Newsletter werden Sie jeden Monat an die nächste Ausgabe erinnert.

Jede weitere Anzeige kostet nur

**40,- €** zzgl. MwSt.



**Großzügiges EFH mit großem Garten!**  
WST, 185 m², 6 Zimmer, Bj. 1984, HWR, G-WC, Grdst. ca. 2.561 m², B.-ausweis, G, Gas, 200 kWh/m²a danach neue Heizung eingebaut, 199.500 EUR  **3357332**  
**BUB GmbH**  0441-779310



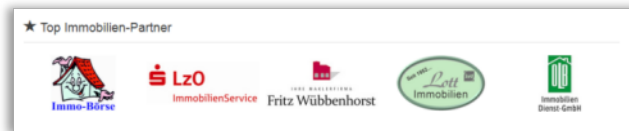
## Logoeinbindung unter der Sucheingabe

Platzieren Sie Ihr Firmenlogo auf der Startseite von NWZ-Immo.de in einem rotierenden Laufband.

Diese Logoleiste befindet sich unter der Sucheingabe, wodurch Ihr Unternehmen direkt im sichtbaren Bereich und im Fokus des Nutzers liegt. Die Logos verlinken zu Ihrem Maklerprofil auf NWZ-Immo.de.

Preis pro Monat

**50,- €**



(max. 10 Logos in Rotation)

## TOP-Immobilie auf der Startseite

Präsentieren Sie ausgewählte Immobilien auf der Startseite von NWZ-Immo.de.

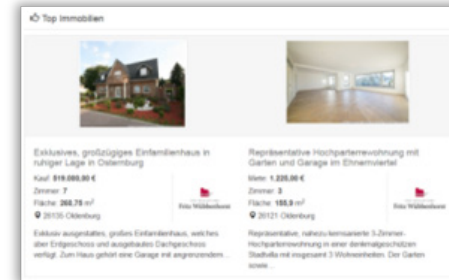
Ihre Immobilie fällt auf der Startseite direkt ins Auge und wird auch von Immobiliensuchenden wahrgenommen, die durch ihre Sucheingabe sonst nicht auf Ihr Exposé gekommen wären.

Preis pro Woche

**40,- €**

Preis pro Monat

**120,- €**



(max. 4 Kunden in Rotation)

- ✓ Platzieren Sie Ihre Onlinewerbung auf NWZ-Immo.de und steigern Sie die Bekanntheit Ihres Angebotes.
- ✓ Themenbezogenes Umfeld – steuern Sie Ihre Werbemittel zielgruppengenau.
- ✓ Monatliche Erfolgsauswertung – bezogen auf Klicks und Einblendungen Ihrer Onlinewerbung.

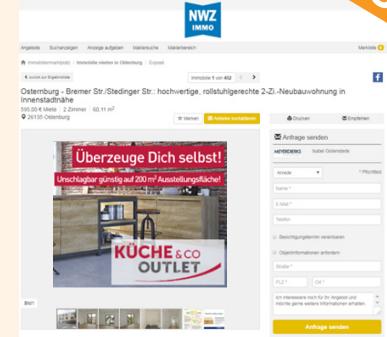
Online-Werbemittel	Maße in Pixel	monatlich
Superbanner	728 x 90	240,- €
Skyscraper	120/160/200 x 600	240,- €
Rectangle	300 x 300	265,- €
Regio-Großbanner	468 x 60	160,- €
Mobiler Banner	300 x 50	125,- €

Für die Erstellung dieser Werbeform verweisen wir auf die NWZ Media Agentur.  
Max. 4 lokale Kunden gleichzeitig pro Werbefläche (25% Auslieferung).

Alle Preise zzgl. MwSt., keine weiteren Rabatte möglich

## Ihre Werbung in der Bildergalerie

Platzieren Sie Ihre Display-Werbung in der Bildergalerie auf Exposé-Ebene.



**NEU!**

Festpreis: **250,- €** /Monat  
Tausender-Kontakt-Preis (TKP): 10,- €

## Verlag

Nordwest-Zeitung  
Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG  
Peterstraße 28-34 ■ 26121 Oldenburg  
Postfach 25 25 ■ 26015 Oldenburg

## Website

[immobilien.nwzonline.de](http://immobilien.nwzonline.de)

## Leitung Geschäftskunden

Telefon 0441 9988-4000

## NWZ-Immo.de

Telefon 0441 9988-4611  
E-Mail: [immo@NWZmedien.de](mailto:immo@NWZmedien.de)

## Bankverbindung

Oldenburgische Landesbank OLB

## Zahlungsbedingungen

Zahlbar sofort nach Rechnungserhalt  
ohne Abzug.

## Geschäftsbedingungen

Aufträge werden zu den Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen für Anzeigen und  
Fremdbeilagen in Zeitungen und Zeitschriften  
und den zusätzlichen Geschäftsbedingungen  
des Verlages ausgeführt.

## Zeitungsformat

Berliner Format

## Erscheinungsweise

Werktäglich morgens



Portalmanagement NWZ-Immo.de

---

Nadine Birken

Telefon 0441 9988-4611  
nadine.birken@NWZmedien.de